

موضوع قرارداد: خرید تیوب باندل هوای گرم

شماره قرارداد: ۱۴۰۴/SKS/.....

طرف قرارداد: شرکت

تاریخ شروع:

بسمه تعالی

این قرارداد به تاریخ/...../۱۴۰۴ تحت شماره ۱۴۰۴/SKS/..... همراه مدارک الحاقی آن که مجموعه ای غیر قابل تفکیک است، بین شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام) به شماره ثبت ۷۱۰۳ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۴۶۵۶۱۸۱۶ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۶۹۳۲۰ به نمایندگی آقای مجید ناصر (رئیس هیئت مدیره) و آقای جواد حاتمی (مدیرعامل و نائب رئیس هیئت مدیره) دارندگان امضاء مجاز و به آدرس بندرعباس، کیلومتر ۱۳ بزرگراه شهید رجائی، منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس، کد پستی ۷۹۱۷۱۷۵۸۷۶ تلفن ۰۷۶-۳۳۵۳۰۲۸۰ که من بعد در این قرارداد خریدار نامیده می شود از یک طرف و شرکت به شماره ثبت و کد اقتصادی و شناسه ملی به نمایندگی آقای (.....) دارند امضاء مجاز و به آدرس: کد پستی: و تلفن:، که من بعد در این قرارداد فروشنده نامیده می شود، با شرایط ذیل منعقد می گردد:

ماده ۱- موضوع قرارداد

عبارت است از "خرید تیوب باندل هوای گرم" مورد نیاز بر اساس الزامات و مشخصات فنی ارائه شده (پیوست شماره ۱) که جزء جدایی ناپذیر این قرارداد می باشد.

ماده ۲- اسناد و مدارک منضم به قرارداد

۲-۱- اسناد و مدارک زیر جزء لاینفک این قرارداد تلقی شده و می بایست به مهر و امضاء خریدار و فروشنده رسیده باشد که در صورت بروز هر گونه اختلاف بین طرفین به ترتیب ذیل اولویت بندی می گردد:

۲-۱-۱- قرارداد حاضر

۲-۱-۲- مشخصات و شناسنامه فنی (پیوست شماره ۱)

۲-۱-۳- پیشنهاد قیمت (پیوست شماره ۲)

۲-۲- برنامه های زمانی تفصیلی، صورت مجلس ها، موافقتنامه ها و یا هر نوع سند دیگری درمورد قیمت کارهای جدید که خارج از موضوع قرارداد است و یا مورد دیگری در مدت قرارداد که طبق اسناد و مدارک قرارداد و با رعایت قوانین و مقررات جاری، تنظیم شده و به امضاء مجاز طرفین یا نمایندگان آنها برسد نیز جزء مدارک و ضامین این قرارداد بوده که بر سایر اسناد قرارداد مقدم است.

تبصره: ضمیمه ها و مدارک قرارداد مکمل یکدیگر بوده و رعایت اولویت ها به صورت فوق تنها در جهت انجام صحیح موضوع موافقتنامه

حاضر می باشد و شرح های تکمیلی که احیاناً در بعضی از قسمت های قرارداد آمده و در قسمت های دیگر تکرار مجدد نشده است، از موارد تناقض محسوب نمی شود و در این رابطه هیچگونه ادعایی از طرف فروشنده مسموع نخواهد بود.

ماده ۳- مبلغ قرارداد

۳-۱- مبلغ کل این قرارداد معادلریال (.....ریال) مطابق با پیشنهاد قیمت ارائه شده فروشنده (پیوست شماره ۲) می باشد.

۳-۲- کلیه کسور قانونی اعم از بیمه و مالیات و سایر موارد قانونی که به این قرارداد تعلق می گیرد بر عهده فروشنده می باشد.

تبصره ۱: مبلغ مالیات بر ارزش افزوده هنگام تسویه حساب (صدور صورتحساب مورد قبول سازمان امور مالیاتی کشور) و ارائه گواهینامه ثبت نام معتبر و دارای اعتبار در نظام مالیات بر ارزش افزوده بر اساس قوانین جمهوری اسلامی ایران پرداخت میگردد.

تبصره ۲: ردیف قیمت های مندرج در جدول پیشنهاد مالی (پیوست شماره ۲) مقطوع بوده و هیچگونه ضریب تعدیل و افزایش قیمتی (چه به سبب تغییرات برابری نرخ ارز و چه به سبب افزایش تورم) به آن تعلق نمی گیرد.

۳-۳- فروشنده حق در خواست هیچ هزینه ایی خارج از موارد مندرج در قرارداد تحت هر عنوان را در طول مدت قرارداد نخواهد داشت.

ماده ۴- نحوه پرداخت و تعهدات مالی

۴-۱- مرحله اول: ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) از مبلغ کل قرارداد در مقابل ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر معادل همان مبلغ، به فروشنده پرداخت خواهد شد. تضمین پیش پرداخت همزمان با تحویل کامل موضوع قرارداد درب انبار فروشنده از درجه اعتبار ساقط و مسترد میگردد.

۴-۲- مرحله دوم: ۷۵٪ (هفتاد و پنج درصد) از مبلغ کل قرارداد پس از انجام تست های موفقیت آمیز در کارخانه فروشنده (توسط خریدار یا نماینده فنی وی)، تأیید دستگاه نظارت و پس از رسیدن کالای مذکور در انبار شرکت خریدار، در وجه فروشنده قابل پرداخت خواهد بود.

۴-۳- فروشنده نمی تواند بابت انجام تعهداتی که بصورت مشخص در اسناد و مدارک قرارداد بیان نشده است ولی برای انجام موضوع قرارداد الزامی باشد، تقاضای درخواست هزینه اضافی نماید، مگر آنکه خلاف آن در قرارداد تصریح شده باشد.

۴-۴- فروشنده اقرار و تایید می نماید که در مبلغ قرارداد، کلیه هزینه های مرتبط و لازم جهت انجام موضوع، تعهدات، مسئولیت های مندرج در قرارداد (از جمله و بدون قید محدودیت)، تمام تعهدات مندرج در قرارداد، لحاظ شده و فروشنده حق هرگونه ادعا و اعتراض بعدی راجع به افزایش قیمت و تاخیر را از هر بابت و هر جهتی از خود سلب و ساقط نمود.

۴-۵- چنانچه فروشنده از انجام تعهدات خود امتناع نماید، خریدار می تواند طبق ماده ۱۹ قرارداد را فسخ نماید، و فروشنده موظف است حداکثر ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ فسخ قرارداد، علاوه بر استرداد مبلغ پیش پرداخت؛ معادل یک دهم درصد از مبلغ پیش پرداخت (از تاریخ واریز پیش پرداخت لغایت تاریخ استرداد مبلغ پیش پرداخت) را به ازای هر روز به خریدار، تا سقف ۳۶٪ به عنوان خسارت پرداخت نماید. بدیهی است پرداخت خسارت مزبور نافی حق خریدار در خصوص دریافت سایر خسارات و جرایم مندرج در قرارداد، از جمله جرایم و خسارات مندرج در ماده ۱۵ و ضبط تضمین انجام تعهدات پس از فسخ قرارداد نخواهد بود.

۴-۶- هرگاه فروشنده به هر نحو از قبیل عدم تسویه مبالغ پیش پرداخت، عدم بازپرداخت مبالغ علی الحساب، عدم پرداخت مبالغ جرایم و خسارات متعلقه در سایر قراردادهای خود به شرکت فولاد کاوه جنوب کیش بدهکار باشد، مبالغ بدهکاری مزبور با مبالغ مطالبات مشارالیه در این قرارداد تهاتر خواهد شد و خریدار می تواند مبالغ بدهکاری فروشنده را از محل مطالبات و تضامین وی در قرارداد وصول نماید و فروشنده حق هرگونه ادعا و اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود. در صورت عدم تکافوی تضامین و مطالبات فروشنده، موضوع از طریق مراجعه قضایی پیگیری خواهد شد. شرط اخیر، مستقل از این قرارداد بوده و در فرض بطلان، یا انحلال قرارداد اصلی هم معتبر خواهد بود.

ماده ۵- زمان و محل تحویل

۵-۱- فروشنده ملزم می گردد کل کالای موضوع این قرارداد را از تاریخ تنفیذ قرارداد به مدت ۸ (هشت) ماه شمسی برابر برنامه زمانبندی و به ترتیبی که در این قرارداد تصریح شده تحویل نماید.

۵-۲- محل تحویل کالای موضوع قرارداد، انبار کارخانه شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام) واقع در بندرعباس می باشد.

۵-۳- مراتب آماده بودن کالا جهت تحویل به خریدار می بایستی از طرف فروشنده به طور کتبی به اطلاع خریدار رسانده شود.

ماده ۶- تنفیذ قرارداد

این قرارداد پس از امضاء و تحویل تضامین به خریدار، نافذ محسوب می گردد.

جهت مناقصه ۱۴۰۴/۰۶/۱۶	شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام)	شرکت فولاد کاوه جنوب کیش SKS South Kaveh Steel Co.
صفحه ۴ از ۱۷	قرارداد "خرید تیوب باندل هوای گرم"	
شماره قرارداد: ۱۴۰۴/SKS/.....	بین شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام) و شرکت	

ماده ۷- تغییر در مقادیر کار

در صورتیکه در نقشه های ساخت تغییراتی ایجاد گردد که به سبب آن احجام قرارداد نیز تغییر یابد، خریدار می تواند احجام موضوع قرارداد را تا میزان ۲۵٪ کاهش یا افزایش دهد.

ماده ۸- اسناد حمل

یک نسخه اصل و دو نسخه کپی از لیست بسته بندی که به تایید بازرس و نیز انبار خریدار رسیده است بایستی به صورتحسابهای فروشنده منضم باشد.

ماده ۹- مشخصات محموله

فروشنده بایستی بلافاصله پس از انجام اقدامات لازم برای حمل هر محموله از موضوع قرارداد، مشخصات کامل آن محموله را بشرح زیر کتباً یا در صورت فوریت بوسیله دورنگار(فاکس) به خریدار اطلاع دهد.

الف) شماره و تاریخ بارنامه تجهیز

ب) نوع وسیله نقلیه و شماره آن

ج) قیمت محموله

د) نوع تجهیز، تعداد بسته ها، وزن ناخالص و خالص بسته ها

هـ) مبدا و مقصد

و) تاریخ پیش بینی ورود محموله به انبار خریدار

ماده ۱۰- صحت بسته بندی

فروشنده کالای موضوع قرارداد را برای تحویل بنحوی آماده خواهد کرد که از آسیب ضمن حمل مصون باشد و فروشنده مسئول کلیه خسارات و فساد ناشی از هر گونه نقص در بسته بندی و حمل از قبیل جلوگیری از نفوذ رطوبت و زنگ زدگی، تاثیرات هوا و گازهای دیگر و امثال آنها خواهد بود و جبران خسارت خریدار از طریق تعویض یا تعمیر قطعه یا تجهیز آسیب دیده یا پرداخت خسارت بنحوی که مورد رضایت خریدار باشد خواهد نمود. در موارد لزوم تجهیزات سنگین برای سهولت حمل روی شاسی مناسبی نصب خواهند شد و قسمتها و لوازمی که ممکن است در اثنای حمل مفقود شوند در صندوقهای چوبی یا بسته بندی مطمئن دیگری حمل خواهند شد. در هر حال بسته ها باید بنحو روشن و معلومی علامت گذاری گردند. کلیه صندوقها یا بسته هائی که وزن غیر خالص آنها از هشتاد ۸۰ کیلو گرم بیشتر باشد

مهر و امضای فروشنده

مهر و امضای خریدار

باید بنحوی تهیه شوند که به آسانی بتوان با چنگک جرثقیل و یا چنگال لیفتراک آنها را تخلیه نمود. کلیه محموله ها باید بنحوی بسته بندی شوند که با هر گونه مقررات متعارف حمل تطبیق نموده و مورد تأیید خریدار باشد. فروشنده دستورالعمل انبارداری و نگهداری را به خریدار ارائه خواهد نمود در صورت تأیید خریدار خسارت ناشی از عدم رعایت دستورالعمل فوق الذکر، متوجه فروشنده نمی باشد.

با هر محموله باید دو نسخه لیست بسته بندی همراه باشد که در هر یک از آنها شماره صندوق با بسته و مشخصات دیگری که محموله را معرفی نماید قید گردیده باشد. یک نسخه از لیست بسته بندی مذکور در داخل صندوق و یا بسته و نسخه دیگر در پاکتی که آب و رطوبت در آن نفوذ نکند در خارج از صندوق و یا بسته بنحوی الصاق گردد که در اثنای حمل قابل جدا شدن یا مفقود شدن نباشد. سه نسخه از لیست بسته بندی ضمیمه بارنامه شود و به انبار خریدار تحویل گردد.

هرگاه در اثر تخلف فروشنده یا هر گونه قصور او در بسته بندی یا مشخص کردن صندوقها و یا بسته ها، هزینه اضافی یا خسارتی به خریدار تحمیل گردد فروشنده مسئول پرداخت آن خواهد بود.

ماده ۱۱ - مسئولیت بارگیری و حمل

۱۱-۱- کلیه هزینه ها و مسئولیت های بارگیری و حمل و تحویل کالای موضوع قرارداد از نقطه مبدا تا انبار خریدار بعهد و هزینه فروشنده می باشد و خریدار از این بابت هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت و در صورت بروز هر گونه تاخیر یا ضرر و زیانی که از سوی خریدار اعلام شود مورد قبول فروشنده می باشد.

۱۱-۲- کالای موضوع قرارداد می بایست در زمان بارگیری و حمل از کارخانه فروشنده تا انبار کارخانه خریدار توسط فروشنده بیمه گردد. بیمه نامه مذکور باید شامل شرایط بیمه تمام خطر و بدون قید انحصار بوده و هر نوع خسارت و آسیب وارده به تجهیزات در طول مدت حمل و نقل از مبدأ تا محل انبار کارخانه خریدار را پوشش دهد. فروشنده موظف است قبل از حمل هر محموله نسبت به اخذ گواهی بیمه اقدام نماید.

۱۱-۳- مسئولیت نظارت بر تخلیه کالاهای موضوع قرارداد بعهد خریدار می باشد.

۱۱-۴- همکاری در اخذ مجوزهای مورد نیاز جهت ورود کالا به منطقه ویژه به عهده خریدار می باشد.

ماده ۱۲ - رفع نواقص

۱۲-۱- فروشنده موظف است قطعات موضوع قرارداد را طبق دستورالعمل های ارائه شده از سوی خریدار (که بعد از عقد قرارداد در اختیار وی قرار می گیرد) تحویل نماید.

۱۲-۲- فروشنده تعهد می نماید که کالایی که توسط مشارالیه یا از طریق تولید کنندگان و فروشندگان جزء، تامین شده است قادر به انجام کار مطلوب طبق تضمینات تعیین شده بوسیله فروشنده و با ایمنی که لازمه بهره برداری می باشد بوده از هر لحاظ بر طبق مشخصات مشروحه در مدارک و ضوابط قرارداد باشد. مشارالیه صحت و دقت طراحی و کیفیت مواد و دقت کار در کارخانه های خود را بنحوی تضمین می نماید که هر گاه نواقصی ظاهر شود که بتوان به کسری و مصالح نامرغوب یا نقص طراحی یا تامین مربوط نمود با اعلام کتبی خریدار و در زمانی که خریدار تعیین می کند نسبت به اعلام برنامه زمانی رفع نقص و جبران کسری و برطرف کردن آن کسورات و نقایص اقدام نماید از جمله نواقص فوق فقدان خصوصیات لازم و الزمات مندرج در مدارک و ضوابط قرارداد در مورد تامین می باشد. عیوب ناشی از اشتباهات در بهره برداری و فرسودگی عادی که مورد تایید کمیته ای مرکب از دو نفر از نمایندگان خریدار و یک نفر نماینده فروشنده باشد از شمول این ماده مستثنی است.

۱۲-۳- در صورتیکه فروشنده به هر دلیل از پاسخ در زمان تعیین شده جهت آمادگی و اقدام به رفع نواقص و جبران کسورات در زمان مقرر خودداری نماید، خریدار رأساً نواقص را رفع و هزینه های متعلقه را بعلاوه ۱۵٪ هزینه های بالاسری بحساب بدهکاری فروشنده منظور و از محل تضامین ارائه شده و سایر مطالبات وی کسر می نماید.

۱۲-۴- در صورت درخواست بازرسی توسط فروشنده و حضور بازرس و آماده نبودن کالا و یا تجهیزات بازرسی و یا عدم تایید کالا به علت قصور فروشنده و نیاز به اصلاح یا مراجعه مجدد، کلیه هزینه های مترتب شامل ایاب و ذهاب، اسکان، تغذیه و دستمزد بازرس بر عهده فروشنده می باشد و از مطالبات ایشان کسر می گردد.

ماده ۱۳- عدم تأیید کالا

کلیه کالاها باید نو و سالم و بدون عیب و نقص بوده و با کیفیت مناسب طبق استانداردهای تعیین شده از طرف خریدار، مستقیماً از کارخانه فروشنده به خریدار براساس قرارداد ارسال گردد. کالایی که دارای کیفیت مناسب نباشد، پذیرفته نخواهد شد. در صورت ناسالم بودن کالا و یا در صورتیکه کالای ارسالی به هر دلیل قراردادی مورد پذیرش قرار نگیرد و یا کالاهای ارسالی مطابق مشخصات فنی مورد درخواست نباشد، فروشنده متعهد است، در مدت یک ماه، کالا را با هزینه خود از کارخانه خارج و کالای صحیح را به انبار خریدار تحویل نماید، در صورت عدم خروج کالا پس از گذشت یک ماه، خریدار مجاز است به هر طریق که صلاح می داند کالا را تعویض نموده و کلیه خسارات و تاخیرات در این رابطه مندرج در ماده ۱۵ را وصول و یا قرارداد را به دلیل قصور فروشنده فسخ نماید. تاخیر ایجاد شده بواسطه قصور فروشنده، به عنوان تاخیر در تحویل کالا منظور و مطابق ماده ۱۶ عمل خواهد شد. همچنین پس از گذشت یک ماه از ابلاغ عدم تایید کالا به فروشنده، کالای تایید نشده به انبار اسقاطی ارسال خواهد شد و خریدار هیچ مسوولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

تبصره: ملاک تشخیص معیوب و یا مستعمل بودن و یا عدم تطابق کالا با مشخصات فنی قرارداد، نظر نماینده خریدار است.

ماده ۱۴- تضمین حسن انجام تعهدات

۱-۱۴- فروشنده موظف است ظرف مدت هفت روز پس از امضای قرارداد برای تضمین حسن انجام تعهدات، یک فقره ضمانتنامه بانکی معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد، تسلیم خریدار نماید. چنانچه فروشنده ظرف این مدت (ده روز) ضمانتنامه را تسلیم ننماید؛ خریدار می تواند این مدت را تمدید نماید و چنانچه تمدید نکند؛ قرارداد بدون نیاز به هرگونه تشریفات قضایی و اداری "کان لم یکن" می گردد و تضامین شرکت در مناقصه فروشنده ضبط می گردد.

۲-۱۴- تضمین مذکور پس از اتمام دوره تضمین و تأیید خریدار یا نماینده وی عودت خواهد شد. بدیهی است ضمانتنامه مذکور بایستی غیر مشروط، قابل تمدید و غیر قابل برگشت باشد. چنانچه فروشنده به نحوی از عهده انجام تعهدات خود بر نیاید و دچار بی نظمی و مسامحه در انجام مفاد قرارداد و باعث ضرر و زیان به خریدار گردد، خریدار کلیه خسارت وارده را محاسبه و از محل مطالبات یا ضمانتنامه بانکی فروشنده و سایر طرق قانونی دیگر جبران می نماید.

۳-۱۴- فروشنده صراحتاً اعلام می دارد که تأمین مطالبات خریدار (به هر صورتی که ایجاد شده باشد) از محل تضامین فوق بلامانع است.

تبصره ۱: کلیه هزینه های صدور و تمدید ضمانت نامه انجام تعهدات، منحصرأ بر عهده "فروشنده" خواهد بود.

تبصره ۲: آزاد سازی ضمانتنامه منوط به عملکرد صحیح کالا و ارایه فاینال بوک (FINAL BOOK) رسمی و معتبر مطابق با فرمت مد نظر دستگاه نظارت خریدار دارای مهر و امضاء مجاز از طرف تامین کننده خواهد بود.

ماده ۱۵- جرائم و خسارات

۱-۱۵- در صورت عدم انطباق کیفی کالا با مشخصات فنی به تشخیص خریدار، علاوه بر انجام تعهدات مندرج در ماده ۱۳ توسط فروشنده، خریدار می تواند معادل ۲۰٪ (بیست درصد) از مبلغ کالا را به عنوان جریمه به حساب بدهکاری فروشنده منظور نماید و از مطالبات و یا تضامین ایشان کسر نماید.

۲-۱۵- هرگاه فروشنده در تحویل کالای موضوع قرارداد مطابق برنامه زمان بندی مندرج در قرارداد تاخیر نماید، خریدار می تواند در صورت قصور فروشنده به ازای هر روز تاخیر از سر رسید اجرای تعهد، معادل ۱٪ (یک درصد) قیمت کالای تحویل نشده را به عنوان جریمه به حساب بدهکاری فروشنده منظور نماید و از مطالبات و یا تضامین فروشنده کسر نماید. بدیهی است جریمه مزبور بدل از تعهد فروشنده مبنی بر تحویل کالای موضوع قرارداد نمی باشد.

۳-۱۵- هر گونه تاخیر در تحویل به موقع تضامین قراردادی (تضمین پیش پرداخت و حسن انجام تعهدات) بر عهده فروشنده می باشد. لذا مدت زمان تاخیر تحویل تضامین در برنامه زمان بندی تحویل کالا محاسبه و جریمه تاخیر لحاظ می گردد.

۴-۱۵- در صورتیکه فروشنده در انجام تعهدات خود بنا به تشخیص دستگاه نظارت خریدار، قصور ورزد و یا مسامحه نماید و یا تحت هر عنوان سبب وارد آمدن خسارتی به خریدار شود خریدار حق دارد هزینه خسارت وارده را باضافه ۱۵ درصد بالاسری از محل تضمین های فروشنده و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که فروشنده نزد او دارد مستقیماً بدون احتیاج به اقدامات اداری و قضائی وصول نماید.

۵-۱۵- چنانچه خریدار با نظر مقامات قضایی یا اداری متعهد به پرداخت مبالغی بابت حوادث ناشی از کار بشود، حق دارد این مبالغ را از مطالبات و تضامین فروشنده کسر و برداشت نماید و فروشنده طرح هر گونه ادعایی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نموده است.

ماده ۱۶- نظارت در اجرای کارها

نظارت در اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است بعهده واحد مهندسی ساخت و بومی سازی خریدار بوده و پیمانکار موظف است کارها را بر طبق قرارداد و اصول فنی و همچنین بر طبق دستورات نماینده خریدار که در حدود و مشخصات قرارداد و اسناد پیوست آن می دهد اجرا نماید.

ماده ۱۷- فورس ماژور

۱- هرگاه به علت حوادث غیر مترقبه و قهریه بنا به تعریف و مفهوم آن به موجب قوانین جمهوری اسلامی ایران، هر یک از طرفین قرارداد نتوانند به تعهدات خود به شرح مندرج در این قرارداد عمل نمایند، عدم انجام تعهدات نقض قرارداد تلقی نخواهد شد و قرارداد به قوت خود باقی می باشد و طرفین قرارداد می توانند بر اساس توافق کتبی اجرای قرارداد را تا برطرف شدن فورس ماژور به تعویق اندازند و یا به قرارداد خاتمه دهند.

۲- در صورت بروز شرایط فورس ماژور طرف استناد کننده می بایست موضوع را به همراه مدارک و مستندات آن بصورت مکتوب به اطلاع طرف دیگر برساند. در طول مدت فورس ماژور طرف استناد کننده موظف است کلیه اقدامات لازم و پیشگیرانه جهت حفظ اموالی که در اجرای موضوع قرارداد در اختیار دارد را انجام دهد.

۳- هرگاه مشکلات یا تاخیر ناشی از شرایط فورس ماژور متوقف نشود یا اینکه امکان ادامه عملیات ظرف مدت ۶ ماه شمسی وجود نداشته باشد، در این صورت طرفین در خصوص نحوه ادامه یا خاتمه دادن به قرارداد مذاکره خواهند نمود.

۴- در زمان فورس ماژور فروشنده حق مطالبه هیچ وجهی تحت هر عنوان از خریدار ندارد.

تبصره: اثبات وقوع حوادث قهریه با فروشنده است که مدعی بروز این حالت می باشد.

ماده ۱۸- فسخ قرارداد

خریدار می تواند در صورت تحقق هر یک از موارد ذیل، قرارداد را به صورت یک جانبه و بدون مراجعه به مراجع قضایی (بدون اینکه از سایر اختیارات و حقوق ممکن قانونی و قراردادی خریدار کاسته شود) فسخ و نسبت به وصول مطالبات و ضبط تضامین انجام تعهد و سایر اقدامات قانونی اقدام نماید:

- ۱- عدم توانایی مالی، فنی، عملیاتی فروشنده برای انجام کار بر اساس مفاد قرارداد به تشخیص خریدار.
- ۲- انحلال، ورشکستگی، توقف، مصادره اموال شرکت فروشنده.
- ۳- قصور فروشنده در اجرای هر یک از تعهدات خویش و یا عدم اجرای دستورات خریدار به منظور رفع نقایص و تجدید یا اصلاح کارهای معیوب در مهلت تعیین شده و یا مغایرت کالاها و مشخصات فنی آن با مشخصات مندرج در قرارداد.
- ۴- نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط فروشنده.
- ۵- تاخیر در انجام تعهدات مطابق موارد مندرج در قرارداد توسط فروشنده.
- ۶- بیش از صد روز تاخیر در تحویل تمام یا بخشی از کالا یا کالاهای موضوع قرارداد یا تاخیر بیش از نصف زمان تحویل، هر کدام زودتر فرا برسد.
- ۷- در صورت اعمال فسخ قرارداد توسط خریدار، کالاهای تحویل شده به خریدار تا زمان فسخ که مورد تایید خریدار می باشد مشمول فسخ قرارداد نخواهد بود و فسخ شامل کالاهای تحویل نشده و یا کالاهایی که مورد تایید خریدار نیست خواهد شد.
- ۸- واگذاری موضوع قرارداد توسط فروشنده به صورت کامل و یکجا و یا جزئی بدون اطلاع و تایید کتبی به غیر و یا به صورت امانت، وکالت، ممنوع و تخلف محسوب شده و موجب فسخ قرارداد و پرداخت جریمه، حسب نظر و برآورد خریدار بدون قید و شرط خواهد شد.
- ۹- اعمال یا عدم اعمال هر یک از حقوق قانونی و قراردادی از سوی خریدار به معنای اسقاط آن حق، اعراض آن حق، رفع تعهد از فروشنده و اسقاط سایر حقوق یا صحت عملکرد فروشنده نیست.

ماده ۱۹- حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف بین طرفین قرارداد اعم از اینکه اختلاف مربوط به تعبیر و تفسیر مواد قرارداد و یا در نحوه انجام تعهدات باشد ابتدا از طریق مذاکره و به صورت مسالمت آمیز حل و فصل خواهد شد، که دوره مذاکره ۳ ماه خواهد بود و می بایست صورتجلسه مذاکرات انجام شده به امضا طرفین برسد. در صورت عدم حصول نتیجه، موضوع از طریق هیئت داورى مستقر در بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و طبق دستورالعمل هیئت داورى مزبور قابل رسیدگی و حل و فصل بوده و رأی داور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا خواهد بود. شرط داورى مستقل از قرارداد حاضر و حتی در فرض بطلان، فسخ و انفساخ این قرارداد دارای اعتبار و لازم الاجرا می باشد. فروشنده با علم

و اطلاع کامل از ساختار و روابط حقوقی میان خریدار و بنیاد مستضعفان نسبت به انعقاد قرارداد و پذیرش شرط داوری با اقرار به منصفانه بودن این فرآیند، اقدام می نماید.

ماده ۲۰- قانون حاکم بر روابط طرفین


قانون حاکم بر روابط در مورد این قرارداد منحصراً قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران خواهد بود.

ماده ۲۱- اصلاح قرارداد

چنانچه هر گونه تغییر و تصحیح مفاد این قرارداد ضروری گردد، تغییرات باید از طریق مذاکره و بصورت کتبی انجام گرفته و پس از طی تشریفات قانونی لازم توسط طرفین امضا گردد.

ماده ۲۲- رازداری و حق الامتیاز

فروشنده متعهد میگردد تا هر گونه اطلاعات فنی (شامل دانش فنی) را که قبل از این قرارداد فاقد بوده و صرفاً از طریق خریدار در جریان انجام فعالیتهای مربوط به این قرارداد در ارتباط با سوال و جوابها یا از طریق دیگری از نقشه ها، موضوع ها و یا اسناد قراردادی دیگری با توضیحات و مذاکرات مربوط به فنون - فرآیند ها - طراحی ها و رازهای حرفه ای در جریان انجام تعهدات خود بدست می آورد را محرمانه نگهداشته و هیچگاه چنین اطلاعات بدست آمده را افشا ننموده و یا در اختیار اشخاص ثالث، شرکتهای سازمانهای گوناگون قرار ندهد. فروشنده همچنین متعهد میگردد تا آن اطلاعات را در کارهای دیگر (مگر با اجازه کتبی قبلی خریدار) بجز کارهای موضوع این قرارداد مورد استفاده قرار نداده و همچنین در کارهایی که با منافع خریدار منافات داشته باشد مورد استفاده قرار ندهد. به علاوه فروشنده متعهد میگردد تا کلیه اطلاعات مکتوب، داده ها، مشخصات، کروکی ها، نقشه ها، اشکال، فرمولها و سایر اطلاعات فنی مدارکی که جهت انجام کارهای قراردادی در اختیار وی قرار گرفته یا ضمن تماس کاری با خریدار به آنها دسترسی پیدا نموده را تنها جهت انجام کارهای موضوع قرارداد فیمابین مورد استفاده قرار داده و کلیه مدارک و اسناد، شامل نسخ کامل و یا ناقص آنها را به خریدار، در خاتمه و یا ضمن فعالیتهای مسترد نموده و با اجازه کتبی خریدار آنها را مورد استفاده قرار دهد. فروشنده همچنین متعهد می گردد که اسناد را در محل هائی حفظ نماید که برای اشخاص حقیقی و یا حقوقی دیگر قابل دسترس نباشد.

جهت مناقصه ۱۴۰۴/۰۶/۱۶	شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام)	 شرکت فولاد کاوه جنوب کیش South Kaveh Steel Co.
صفحه ۱۱ از ۱۷	قرارداد "خرید تیوب باندل هوای گرم"	
شماره قرارداد: ۱۴۰۴/SKS/.....	بین شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام) و شرکت	

ماده ۲۳- دوره تضمین

۲۳-۱- فروشنده متعهد است در طول مدت گارانتی هرگاه عملکرد تجهیزات و کالای موضوع قرارداد یا قطعات آنها با اشکال مواجه گردد حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت پس از اعلام مکتوب خریدار نسبت به رفع اشکالات موجود و راه اندازی آنها به هزینه خود اقدام نماید و در صورت تأخیر، خریدار مجاز به ضبط ضمانتنامه انجام تعهدات می باشد.

۲۳-۲- گارانتی شامل عملکرد صحیح موضوع قرارداد می باشد که مدت زمان آن حداقل ۱۸ ماه از زمان تحویل و یا ۱۲ ماه از زمان نصب و راه اندازی محاسبه می گردد.

تبصره ۱: کالای موضوع قرارداد تحت پوشش دفترچه گارانتی صادره و تحویلی از طرف فروشنده قرار خواهد داشت و همچنین فروشنده متعهد می گردد به ازای کالای مندرج در موضوع این قرارداد، دفترچه گارانتی معتبر در اختیار خریدار قرار دهد.


تبصره ۲: تعهدات فروشنده در دوران ضمانت صرفاً در مقابل خریدار فوق الذکر و یا جانشین قانونی بعدی وی مستقر است.

ماده ۲۴- برنامه زمان بندی و کنترل پروژه

فروشنده موظف است برنامه زمانبندی ساخت کالا را بر اساس ایستگاه های تعیین شده در ITP شناسنامه فنی کالا تهیه نماید و حداکثر ظرف ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ سفارش، به واحد مهندسی کارفرما ارسال و تسلیم نماید.

ماده ۲۵- نشانی طرفین

نشانی قانونی طرفین همان است که در مقدمه قرارداد ذکر شده است و چنانچه هر نوع اخطار و ابلاغ به این نشانی ها ارسال شود ابلاغ واقعی تلقی خواهد شد. هر گاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را در مدت قرارداد تغییر دهد باید موضوع را ۱۵ روز قبل از تغییر کتباً به طرف دیگر ابلاغ کند و تا وقتی نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، کلیه نامه ها، اوراق و اظهارنامه ها به نشانی مشروح بالا ارسال و تمام آنها ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

جهت مناقصه ۱۴۰۴/۰۶/۱۶	شرکت فولادکاوه جنوب کیش (سهامی عام)	
صفحه ۱۲ از ۱۷	قرارداد "خرید تیوب باندل هوای گرم"	
شماره قرارداد: ۱۴۰۴/SKS/.....	بین شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام) و شرکت	

ماده ۲۶- نسخ قرارداد

این قرارداد در ۲۶ ماده و ۳ نسخه با اعتبار واحد تنظیم، امضاء و مبادله گردید که با امضاء طرفین نافذ محسوب خواهد شد و طرفین ملزم به رعایت جمیع جهات شرعی و قانونی آن می باشند و هر آنچه ذیل آن نوشته شود از درجه اعتبار ساقط است مگر مجدداً توسط طرفین تأیید و امضاء گردد.

خریدار

فروشنده

شرکت فولادکاوه جنوب کیش (سهامی عام)

شرکت

جوادحاتمی

مجید ناصر

.....

.....

مدیرعامل و نائب رئیس هیئت مدیره

رئیس هیئت مدیره

مدیرعامل

رئیس هیئت مدیره

جهت مناقصه

۱۴۰۴/۰۶/۱۶

شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام)



صفحه ۱۳ از ۱۷

شماره قرارداد: ۱۴۰۴/SKS/.....

قرارداد "خرید تیوب باندل هوای گرم"
بین شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام) و شرکت

پوست شماره یک

شرح کار و مشخصات فنی

(شناسنامه مشخصات فنی قطعات و تجهیزات - شماره SKS-F540015/00)

کد کالا: ۲۲۲۰۸۱۰۰۰۶

مهر و امضای خریدار

مهر و امضای فروشنده

الزامات فنی، مهندسی و بازرسی

۱- فروشنده موظف است کلیه نکات فنی و عملیات اجرایی، نوع و نحوه انجام بازرسی ها، تست ها و آزمایشات، شرایط بسته بندی را طبق شناسنامه فنی پیوست رعایت نماید. در همین راستا فروشنده موظف است در تمامی مراحل اقدامات و عملیات اجرایی قرارداد، نسبت به اخذ مجوزها و تاییدیه های فنی از طریق انجام مکاتبات رسمی با دستگاه نظارت خریدار اقدام نموده و همچنین نسخه اصل نتایج کلیه تست ها و آزمایشات را پس از دریافت تاییدیه از مراجع ذی صلاح، به دستگاه نظارت خریدار تسلیم نماید.

۲- تامین کالا طبق این قرارداد باید از طریق بومی سازی و ساخت داخل ایران انجام پذیرد. در صورتی که تامین کالا در داخل ایران امکان پذیر نباشد، فروشنده موظف است در زمان عقد قرارداد نسبت به اخذ مجوز تامین از خارج از واحد های خرید و مهندسی خریدار می باشد.

۳- بازرسی مطابق با ITP پیوست شماره قرارداد انجام می گردد. فروشنده موظف است طبق برنامه ITP در هر مرحله از فرآیند اجرایی، از طریق انجام مکاتبات رسمی، درخواست انجام بازرسی را به صورت مکتوب به واحد های خرید و مهندسی خریدار اعلام نماید و پس از اخذ مجوز و تاییدیه فنی از دستگاه نظارت خریدار نسبت به انجام مراحل بعدی اقدام نماید.

لازم به ذکر است در صورتی که ITP از سمت خریدار ارایه نگردیده باشد فروشنده موظف است ITP مد نظر خود را به دستگاه نظارت خریدار ارایه نماید و پس از اخذ مجوز و تاییدیه های فنی از دستگاه نظارت خریدار اقدام نماید.

۴- فروشنده موظف است پس از دریافت ابلاغ رسمی سفارش، حداکثر ظرف مدت یک هفته گانت چارت (فرم شماره SKS- F-5420- 008-00 پیوست شناسنامه فنی) و برنامه مراحل اقدامات و عملیات اجرایی مربوطه را تهیه نموده و از طریق انجام مکاتبات رسمی به واحد های خرید و مهندسی خریدار ارسال نماید.

۵- در صورتی که فروشنده جهت انجام بخشی از عملیات اجرایی نیاز به واگذاری آن به فروشنده دست دوم داشته باشد، فروشنده موظف به اخذ تاییدیه از دستگاه نظارت در خصوص صلاحیت فنی فروشنده دست دوم از طریق انجام مکاتبات رسمی می باشد.

۶- فروشنده موظف است تاییدیه های فنی لازم را در خصوص آنالیز متريال، فرایند عملیات اجرایی و در هر مرحله از عملیات اجرایی، مونتاژ و جوشکاری (WPS) و همچنین پس از پایان تمامی مراحل اجرایی کالا و قبل از ارسال کالا از طریق انجام مکاتبات رسمی از دستگاه نظارت خریدار اخذ نماید.

لازم به ذکر است در صورت وجود عملیات جوشکاری در فرآیند اجرایی مربوطه، فروشنده موظف است عملیات جوشکاری را مطابق با دستورالعمل روش جوشکاری WPS مورد تایید دستگاه نظارت خریدار انجام دهد و در صورتی که WPS از طرف دستگاه نظارت خریدار ارایه نشده باشد، فروشنده موظف است WPS عملیات اجرایی جوشکاری مد نظر خود را به دستگاه نظارت خریدار ارایه نماید و پس از اخذ مجوز و تاییدیه های فنی از دستگاه نظارت خریدار اقدام نماید.

۷- فروشنده می بایست در پایان هر مرحله از فرایند عملیات اجرایی کالا، گزارشات لازم را از طریق انجام مکاتبات رسمی به دستگاه نظارت خریدار ارسال نموده و پس از اخذ تأییدیه فنی از دستگاه نظارت خریدار اقدام به شروع مرحله بعدی عملیات اجرایی نماید.

۸- ارائه فاینال بوک شامل کلیه گواهینامه ها ، تست های مورد نیاز، آنالیز متریال ، مدارک فنی ، نقشه ساخت و کلیه استانداردهای مربوطه و دستورالعمل نصب و نگهداری و تعمیرات از سوی فروشنده به دستگاه نظارت خریدار قبل از اتمام قرارداد و ارسال کالا الزامی می باشد.


۹- فروشنده موظف است پس از اتمام فرآیند اجرایی کالای مربوطه، فرم تأییدیه فنی اتمام فرآیند اجرایی کالا را تکمیل و پس از اخذ تأییدیه از دستگاه نظارت خریدار و با هماهنگی با واحدهای خرید و مهندسی خریدار اقدام به ارسال کالا نماید.

۱۰- تأیید نهایی کالای ساخته شده پس از بازرسی در محل سایت فولاد کاوه جنوب کیش صورت می پذیرد و در صورت وجود هر گونه مغایرت در کالای ارسال شده با مدارک فنی کالا و یا هرگونه مغایرت عملکردی در بهره برداری، ضمن عدم تأیید کالای مربوطه، کلیه هزینه های عودت به فروشنده و اصلاح یا تعویض کالا به عهده فروشنده می باشد.

۱۱- آیتم های شناسنامه فنی شامل موارد ذیل می باشد:

- الزامات فنی فرآیند تهیه و تولید.
- نقشه های تأیید شده و استانداردهای مربوطه
- نکات فنی تهیه و تولید (روش های تولید).
- بازرسی و کنترل تولید و مراحل بازرسی.
- برچسب زنی و بسته بندی.
- متریال و دستورالعمل های خاص.
- کنترل ابعادی قطعات استاندارد و تأیید متریال (نمونه برداری از متریال های مورد استفاده توسط نماینده خریدار و انجام آنالیزهای مورد نیاز)
- بازرسی و کنترل نهایی محموله قبل از حمل (شامل کنترل های ابعاد کالا پس از مونتاژ، انجام تست های ها و آزمایشات مربوطه (شامل خستگی و ...) و همچنین نحوه بسته بندی و ارسال کالا.

۱۲- فروشنده موظف به ارسال اسناد و مدارک فنی تأیید شده از طرف مراجع ذیصلاح به دستگاه نظارت خریدار می باشد که شامل گواهی کیفیت متریال و ... (فاینال بوک) بوده و باید به تأیید دستگاه نظارت خریدار رسیده باشد.

جهت مناقصه	شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام)	
۱۴۰۴/۰۶/۱۶	قرارداد "خرید تیوب باندل هوای گرم"	
صفحه ۱۶ از ۱۷	بین شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام) و شرکت	
شماره قرارداد: ۱۴۰۴/SKS/.....		

- ۱۳- فروشنده موظف است فرآیند و مراحل بازرسی را طبق ITP مربوطه و فرم ها و دستورالعمل های ارایه شده از سمت دستگاه نظارت خریدار اجرا نموده و در هر مرحله از عملیات اجرایی نسبت به اخذ مجوز و تاییدیه فنی از دستگاه نظارت خریدار اقدام نماید.
- ۱۴- فروشنده موظف به تکمیل کلیه فرم ها (فرم ها و مدارک مربوط به شناسنامه فنی کالا) و ارسال آن به دستگاه نظارت خریدار می باشد.
- ۱۵- فروشنده موظف است حمل و نقل کالا را بر اساس استانداردهای ملی و بین المللی و با هماهنگی واحد های خرید و مهندسی خریدار انجام نماید.
- ۱۶- در مواردی که کالای ساخته شده به صورت تجهیز مونتاژ شده، ساخته و ارسال گردد؛ تایید نهایی کالا منوط به نصب تجهیز و عملکرد صحیح آن می باشد.
- ۱۷- فروشنده بایستی در صورت مشاهده هر گونه ابهام شامل: کمبود اندازه، مغایرت متریکال نقشه و شرح و سایر مغایرت ها را بصورت مکتوب به دستگاه نظارت خریدار اعلام نماید و پس از تایید اقدام به ساخت نماید.
- ۱۸- ارائه خدمات آزمایشگاهی (آنالیز متریکال، تست های NDT، عملیات تکمیلی مانند عملیات حرارتی تنش گیری) بایستی توسط شرکت بازرسی شخص ثالث و دارای صلاحیت که مورد تایید دستگاه نظارت و نماینده کارفرما باشد انجام گیرد. کلیه هزینه های مربوط به انجام تست بر عهده ی فروشنده می باشد.
- تبصره ۱:** فروشنده بایستی درخواست بازرسی را حداکثر ۳ روز قبل از آن به دستگاه نظارت خریدار اعلام نماید.
- تبصره ۲:** در صورتی که بازرسی طبق ایستگاه بازرسی تعریف شده افزایش پیدا کرد که ناشی از مغایرت در ساخت یا عدم کامل بودن مدارک توسط فروشنده باشد، کلیه هزینه های اعزام بازرس، از مطالبات فروشنده کسر می گردد.

جهت مناقصه ۱۴۰۴/۰۶/۱۶	شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام)	شرکت فولاد کاوه جنوب کیش SKS South Kaveh Steel Co.
صفحه ۱۷ از ۱۷	قرارداد "خرید تیوب باندل هوای گرم"	
شماره قرارداد: ۱۴۰۴/SKS/.....	بین شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام) و شرکت	

سوست شماره دو

پیشنهاد قیمت

ردیف	شرح کالا	مقدار / عدد	قیمت کل / ریال
۱	تیوب باندل هوای گرم	۱	

مهر و امضای خریدار

مهر و امضای فروشنده